

ร่าง

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

1.ความเป็นมา

โรงเรียนทวีธาภิเศก บางขุนเทียน สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 1 เปิดสอนในระดับมัธยมศึกษา แบบสหศึกษา ก่อตั้งขึ้นเพื่อให้บริการด้านการศึกษาขั้นพื้นฐาน ชั้นมัธยมศึกษาปีที่ 1-6 สำหรับนักเรียนในเขตพื้นที่บริการ ได้แก่ เขตบางขุนเทียน บางบอน จอมทอง และนอกเขตพื้นที่บริการ ที่ผ่านมารองเรียนประสบปัญหาขาดแคลนบ้านพักครู อันเป็นสาเหตุหนึ่งที่ทำให้ครูย้ายโรงเรียน เพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวโรงเรียนจึงได้เสนอตั้งงบประมาณเพื่อก่อสร้างบ้านพักครูแบบแฟลตทุกปี

ในปีงบประมาณ 2558 สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานได้จัดสรรงบประมาณตามแผนงานขยายโอกาสและพัฒนาคุณภาพการศึกษา ผลผลิตผู้จบการศึกษาก่อนจบระดับ กิจกรรมการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียนและสิ่งก่อสร้างประกอบสำหรับโรงเรียนปกติ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างที่มีราคาต่อหน่วยต่ำกว่า 10 ล้านบาท รายการบ้านพักครู 8 ครอบครัวยุ (แบบแฟลต 8 หน่วย) วงเงิน 3,716,000 บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) ให้กับโรงเรียนทวีธาภิเศก บางขุนเทียน เพื่อเป็นที่พักอาศัยของข้าราชการครูและบุคลากรของโรงเรียน งบประมาณที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดได้รับจัดสรรจากสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน วงเงิน 3,716,000 บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน)

ในการนี้โรงเรียนจึงมีความประสงค์จัดหาผู้รับจ้างเพื่อก่อสร้างบ้านพักครู 8 ครอบครัวยุ (แบบแฟลต 8 หน่วย) ตามที่ได้รับการจัดสรรงบประมาณ จำนวน 1 หลัง

2.วัตถุประสงค์

- 1.เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยให้กับครูของโรงเรียน
- 2.เพื่อสนับสนุนภารกิจด้านการศึกษาให้สำเร็จตามเป้าหมาย

3.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์
- 3.2ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- 3.3ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.8
- 3.4ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.5ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของกรม
- 3.6ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้าง ประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 929,000 บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ

4.แบบรูปรายการหรือคุณสมบัติเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ

5.ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน 320 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

6.ระยะเวลาในการส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ 8 งวด

งวดที่ 1 จะจ่ายเงิน 371,600 บาท คิดเป็นร้อยละ 10 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำฐานราก คานคอดิน และส่วนของโครงสร้าง ค.ส.ล. จนถึงระดับพื้นที่ชั้นที่ 1 (ยกเว้นพื้นที่ชั้นที่ 1) ให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน ตามแบบรูปรายการ

งวดที่ 2 จะจ่ายเงิน 371,600 บาท คิดเป็นร้อยละ 10 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำเสารับชั้นที่ 2 คานพื้น กั้นสาดชั้นที่ 2 รวมทั้งบันได ค.ส.ล. ถึงระดับชั้นที่ 2 แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน 40 วัน ตามแบบรูปรายการ

งวดที่ 3 จะจ่ายเงิน 371,600 บาท คิดเป็นร้อยละ 10 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำเสารับชั้นที่ 3 คานพื้น กั้นสาดชั้นที่ 3 รวมทั้งบันได ค.ส.ล. ถึงระดับชั้นที่ 3 แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน 40 วัน ตามแบบรูปรายการ

งวดที่ 4 จะจ่ายเงิน 371,600 บาท คิดเป็นร้อยละ 10 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำเสารับคานหลังคา คาน กั้นสาดชั้นหลังคา และส่วนโครงสร้าง ค.ส.ล. แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน 40 วัน ตามแบบรูปรายการ

งวดที่ 5 จะจ่ายเงิน 371,600 บาท คิดเป็นร้อยละ 10 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำการติดตั้งโครงสร้างหลังคา ส่วนของหลังคา มุงหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน 40 วัน ตามแบบรูปรายการ

งวดที่ 6 จะจ่ายเงิน 557,400 บาท คิดเป็นร้อยละ 15 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อผนัง ติดตั้งวงกบประตู – หน้าต่าง แล้วเสร็จทั้งหมดภายใน 40 วัน ตามแบบรูปรายการ

งวดที่ 7 จะจ่ายเงิน 557,400 บาท คิดเป็นร้อยละ 15 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำการตีฝ้าเพดาน ฉาบปูนผนัง เทพื้นที่ชั้นล่างเสร็จทั้งหมดภายใน 40 วัน ตามแบบรูปรายการ

งวดที่ 8 จะจ่ายเงิน 743,200 บาท คิดเป็นร้อยละ 20 ของวงเงินค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างทำงานส่วนที่เหลือเสร็จทั้งหมดตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ รวมทั้งเก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างตามสัญญาเสร็จเรียบร้อยทุกประการ ภายใน 40 วัน

7.วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ 3,716,000.00 บาท

ราคากลางก่อสร้าง 3,716,000.00 บาท

8.สถานที่ติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ โรงเรียนทวีธาภิเศก บางขุนเทียน ที่อยู่ 694/123 ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล

แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10150

โทรศัพท์ 02-8493310 และ 02-8493370

เว็บไซต์ www.tp2.ac.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความคิดเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย